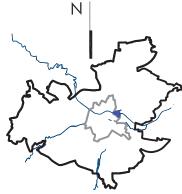
# AGS - MÜNCHEN ARCHITEKTENGESELLSCHAFT FÜR DIE STADT



ayout: Rahmenplan\_ 5000 atum: 131120 (letzte Bearbeitung/p

#### Legende



## BAUEN UND SANIEREN **B**ezahlbare baukultur

respektvolle Sanierung von Historischen altbauten ersatzbau / Wiederaufbau

> ABRISS UND NEU KONZIPIERTER ERSATZBAU

ergänzungsbauten z.t. nachverdichtung (vision)

RESPEKTVOLLE INSTANDHALTUNG UND/ODER AUFWERTUNG DENKMALWERTER ALTBAUTEN

mögliche ausbildung von gründächern

### FREIRAUM/ÖFFENTLICHER RAUM CHARME DER VERINDUNGEN

STEGE UND BRÜCKEN (TEILS VISIONEN)
AUSSICHTS/AUFENTHALTSPLATTFORMEN

BAUMALLEEN / BAUMTORE

LANDSCHAFTSBAUMGRUPPEN / HECKENSTRUKTUREN NE

PARKIERUNGSSTREIFEN (GESTALTETE: BELAG, PFLANZFELDER) GRÜNSTREIFEN (BELAG, PFLANZFELDER) IM GEH/RADBEREICI

STELLPLATZANLAGEN NEU / NEU BEGRÜNT
GARAGEN- & STELLPLATZANLAGEN BEGRÜNT (teils mit **B**)
WEGEVERBINDUNGEN NEU / ERTÜCHTIGT

AUFWERTUNG VON WEGEN UND VERKNÜPFUNGEN

STRASSENÜBERGÄNGE (Z.T. ZUR SCHULWEGVERBESSERUNG)

### SONSTIGES

———— UNTERSUCHUNGSGEBIET

———— SANIERUNGSGEBIET (FÖRMLICHE FESTSETZUNG)

### Stadtsanierung Bayreuth

Städtebauliche Voruntersuchungen Hammerstatt

### Städtebauliches Konzept

RAHMENPLAN

M 1:5.000

gez. C.Rivera/U.Färber Stand 20-11-2013 Stand April-2014